

Compte rendu de séance

Séance du 2 Mars 2017

L' an 2017 et le 2 Mars à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Bais, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de
CLOUET Nathalie Maire

Présents : Mme CLOUET Nathalie, Maire, Mmes : AYGALENC Monique, HURTEAU Sabrina, JACQUEMIN Marie, MADDALIN Christine, MASSET Geneviève, MOREL Patricia, MM : BESNIER Laurent, DAHIOT Daniel, GILBERT Loïc, GLINCHE Eric, HERVOUIN Jean-Jacques, POTTIER Christian, ROBERT Elie, SEBILLET Sébastien, VALOTAIRE Denis

Excusé(s) ayant donné procuration : Mmes : COCONNIER Sonia à M. ROBERT Elie, POTTIER Soazig à M. POTTIER Christian, M. LOUAISIL Pascal à Mme JACQUEMIN Marie

Nombre de membres

- Afférents au Conseil municipal : 19
- Présents : 16

Date de la convocation : 24/02/2017

Date d'affichage : 24/02/2017

Acte rendu exécutoire

après dépôt en Préfecture d'Ille et Vilaine
le :

et publication ou notification
du :

A été nommé(e) secrétaire : M. POTTIER Christian

Ordre du jour

- 17-014 - Budget principal - Compte Administratif 2016 et affectation du résultat
- 17-015 - Budget assainissement collectif - Compte Administratif 2016 et affectation du résultat
- 17-016 - Budget lotissement " Le Trésor " : Compte Administratif 2016
- 17-017 - Budget lotissement " Le Hameau du Fresne " : Compte Administratif 2016

- 17-018 - Budget lotissement " Extension du Fresne" (" La Clef des Champs ") : Compte Administratif 2016
- 17-019 - Approbation des comptes de gestion du receveur
- 17-020 - Eglise Saint Mars - avenant
- 17-021 - Taux des taxes foncières et d'habitation 2017
- 17-022 - Devis divers
- 17-023 - Réhabilitation de la poste en boulangerie - avenant n°1
- 17-024 - Rénovation et extension de la cantine - Fonds de Soutien à l'Investissement Local

17-014 - Budget principal - Compte Administratif 2016 et affectation du résultat

Le Conseil Municipal

APPROUVE le Compte Administratif 2016 qui peut se résumer ainsi (en €) :

	Réalisé 2016	Résultats de clôture 2015	Résultats de clôture 2016
Section fonctionnement			
Dépenses :	1 088 959,60		
Recettes :	1 799 831,41		
Résultat :	+710 871,81	630 995,84	+710 871,81
Section investissement			
Dépenses :	2 157 382,01		
Recettes :	2 232 541,12		
Résultat :	+75 159,11	- 374 057,25	- 298 898,14
Solde			+411 973,67

Après avoir pris connaissance du solde de l'exécution de la section d'investissement, le Conseil Municipal décide d'affecter le résultat de la section de fonctionnement dans l'exercice 2017 de la façon suivante :

- Compte 1068-excédents de fonctionnement affectés : **710 871,81 €**
- Compte 001-déficit d'investissement reporté: **- 298 898,14 €**

A l'unanimité (pour : 18, contre : 0, abstentions : 0)
 Madame le Maire n'a pas participé au vote.

17-015 - Budget assainissement collectif - Compte Administratif 2016 et affectation du résultat
--

Le Conseil Municipal

APPROUVE le Compte Administratif 2016 qui peut se résumer ainsi (en €) :

	Réalisé 2016	Résultats de clôture 2015	Résultats de clôture 2016
Section fonctionnement			
Dépenses :	78 997,07		
Recettes :	127 053,44		
Résultat:	48 056,37	30 805,55	48 056,37
Section investissement			
Dépenses :	52 108,18		
Recettes :	71 798,69		
Résultat :	19 690,51	61 438,11	81 128,62
Solde	67 746,88	92 243,66	129 184,99

Après avoir pris connaissance du solde de l'exécution de la section d'investissement, le Conseil Municipal décide d'affecter le résultat de la section de fonctionnement dans l'exercice 2017 de la façon suivante :

- Compte 1068-excédents de fonctionnement affectés : 48 056,37 €
- Compte -excédents reportés: 81 128,62 €

A l'unanimité (pour : 18, contre : 0, abstentions : 0)
Madame le Maire n'a pas participé au vote.

17-016 - Budget lotissement " Le Trésor " : Compte Administratif 2016

Le Conseil Municipal

APPROUVE le Compte Administratif 2016 qui peut se résumer ainsi (en €) :

	Réalisé 2016	Résultats de clôture 2015	Résultats de clôture 2016
Section fonctionnement			

Dépenses :	26 646,16		
Recettes :	35 574,86		
Résultat :	8 928,70	52 779,51	61 708,21
Section investissement			
Dépenses :	12 190,86		
Recettes :	26 646,16		
Résultat:	14 455,30	- 26 646,16	- 12 190,86
TOTAL	23 384,00	26 133,35	49 517,35

A l'unanimité (pour : 18, contre : 0, abstentions : 0)
Madame le Maire n'a pas participé au vote.

17-017 - Budget lotissement " Le Hameau du Fresne " : Compte Administratif 2016

Le Conseil Municipal

APPROUVE le Compte Administratif 2016 qui peut se résumer ainsi (en €) :

	Réalisé 2016	Résultats de clôture 2015	Résultats de clôture 2016
Section fonctionnement			
Dépenses :	17 671,06		
Recettes :	17 671,06		
Résultat :	0	48 251,05	48 251,05
Section investissement			
Dépenses :	17 671,06		
Recettes :	17 671,06		
Résultat:	0	- 17 671,06	- 17 671,06
TOTAL	0	30 579,99	30 579,99

A l'unanimité (pour : 18, contre : 0, abstentions : 0)
Madame le Maire n'a pas participé au vote.

17-018 - Budget lotissement " Extension du Fresne" (" La Clef des Champs ") : Compte Administratif 2016

Le Conseil Municipal

APPROUVE le Compte Administratif 2016 qui peut se résumer ainsi (en €) :

	Réalisé 2016	Résultats de clôture 2015	Résultats de clôture 2016
Section fonctionnement			
Dépenses :	115 837,51		
Recettes :	115 838,14		
Résultat :	0,63	- 1 280,15	- 1 279,52
Section investissement			
Dépenses :	115 837,51		
Recettes :	45 280,76		
Résultat:	- 70 556,75	- 45 280,76	- 115 837,51
TOTAL	- 70 556,12	- 46 560,91	- 117 117,03

A l'unanimité (pour : 18, contre : 0, abstentions : 0)

Madame le Maire n'a pas participé au vote.

17-019 - Approbation des comptes de gestion du receveur

Le Conseil Municipal a été réuni sous la présidence de Monsieur Christian POTTIER, 1er adjoint.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs et supplémentaires de l'exercice 2016 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux de mandats, le compte de gestion dressé par le receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers, ainsi que l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer ;

Après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice 2016;

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant des soldes figurant au bilan de l'exercice 2016, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures.

Considérant que les opérations sont justifiées

1 - statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2016,

2 - statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2016 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires et budgets annexes ;

3 - statuant sur la comptabilité des valeurs inactives;

Le Conseil Municipal

DECLARE que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2016 par le receveur, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part.

A l'unanimité (pour : 18, contre : 0, abstentions : 0)

Madame le Maire n'a pas participé au vote.

17-020 - Eglise Saint Mars - avenant

numéro annulé

Aucun (pour : 0, contre : 0, abstentions : 0)

17-021 - Taux des taxes foncières et d'habitation 2017

Madame le Maire rappelle que les taux des 3 taxes n'ont pas augmenté depuis 2005.

Le Conseil Municipal

CONSERVE les taux 2016 des impôts locaux pour l'année 2017, à savoir :

Taxes	Taux 2017
Taxe d'habitation	11,96 %
Foncier bâti	14,31 %
Foncier non bâti	35,66 %

A l'unanimité (pour : 19, contre : 0, abstentions : 0)

17-022 - Devis divers

Le Conseil Municipal

APPROUVE les devis suivants :

BUDGET PRINCIPAL		
Eglise St Mars – tableau électrique	Perrinel	3 319,20 € TTC
2 Logements La Mennais - aménagement appartements	Brico dépôt	2 579,77 € TTC
2 Logements La Mennais - aménagement cuisine	Brico dépôt	1 986,70 € TTC
2 Logements La Mennais - électroménager	Boulangier	198,00 € TTC
2 Logements La Mennais – Carrelage - parquet	Gedimat - Socramat	2 080,44 € TTC
Déviation chemin le Coudrais	Colombel	5 166,78 € TTC
BUDGET LOTISSEMENT La Clef des Champs		
Mission SPS	Qualiconsult	1 824 € TTC
Géomètre	Décamps	22 620,00 € TTC

A l'unanimité (pour : 19, contre : 0, abstentions : 0)

17-023 - Réhabilitation de la poste en boulangerie - avenant n°1

Vu la délibération n°16-115 du Conseil Municipal réuni le 21 décembre 2016 autorisant Madame le Maire à signer les marchés avec les entreprises déclarées attributaires ;
 Considérant que certains travaux complémentaires doivent être réalisés: démolition des faux plafonds de la partie logement

Lot 1		Marché en € HT	Avenant n°1 en € HT	Nouveau montant du marché en € HT

Démolition maçonnerie	BTEM	22 480,75	900	23 380,75
--------------------------	------	-----------	-----	-----------

Le Conseil Municipal

APPROUVE la conclusion de cet avenant ;

AUTORISE Madame le Maire à signer tout document relatif à cet avenant.

A l'unanimité (pour : 19, contre : 0, abstentions : 0)

17-024 - Rénovation et extension de la cantine - Fonds de Soutien à l'Investissement Local

Le Conseil Municipal

APPROUVE l'opération de rénovation et d'extension de la cantine.

DIT que les travaux seront réalisés en 2017.

SOLLICITE une aide au titre de la DSIL.

A la majorité (pour : 17, contre : 2, abstentions : 0)

Séance levée à 23 heures 30 minutes